

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 6352
18 maart 2015

Onteigeningsplan Waterfront-Zuid Boulevard Oost

KENNISGEVING

Ontwerp koninklijk besluit tot aanwijzing van onroerende zaken ter onteigening in de gemeente Harderwijk voor de uitvoering van het bestemmingsplan Waterfront-Zuid Boulevard Oost van de gemeente Harderwijk.

De Minister van Infrastructuur en Milieu maakt bekend dat, ingevolge artikel 78 van de onteigeningswet, een ontwerp koninklijk besluit met de daaraan ten grondslag liggende stukken ter inzage zal worden gelegd. Het ontwerp koninklijk besluit wijst op verzoek van de gemeente Harderwijk onroerende zaken ter onteigening aan die nodig zijn voor de uitvoering van het bestemmingsplan Waterfront-Zuid Boulevard Oost.

Het bestemmingsplan voorziet in de herontwikkeling van de Boulevard Oost in het kader van het project Waterfront Harderwijk. Voornoemd bestemmingsplan ziet op de herinrichting van het noordoostelijk deel van de Boulevard vanaf en ten noorden van de Vischpoort en op het terrein van het Dolfinarium. Het noordoostelijke gedeelte van de boulevard zal worden versmald. Op de plaats waar de huidige parkeerplaatsen zijn gelegen, wordt een nieuwe binnenhaven voor recreatievaart gegraven met aan weerszijden kades. Hierdoor komt de oude binnenstad van Harderwijk weer aan het water te liggen en wordt de zichtbaarheid van de historische stadsmuur met de daarin aanwezige Vischpoort verbeterd.
Het Dolfinarium komt op een eiland te liggen. Op het voorterrein van het Dolfinarium wordt een nieuwe bebouwingswand gerealiseerd. Door deze bebouwingswand wordt het mogelijk om meer bedrijvigheid en recreatie te realiseren, waaronder horeca, detailhandel en parkeermogelijkheden. De wand zal tevens een nieuwe toegangspoort voor het Dolfinarium vormen. De onroerende zaken zijn nodig om de binnenhaven en kades met verkeersontsluitende functie te realiseren. Daardoor wordt het zicht op de historische stadsmuur hersteld.

Aan de onroerende zaken zijn de onderscheiden bestemmingen Verkeer-Verblijfsgebied en Water, alsmede de dubbelbestemmingen Waarde-Cultuurhistorie en Waarde-Archeologie toegekend.

Terinzagelegging

Op de voorbereiding van het koninklijk besluit is de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het ontwerp koninklijk besluit en het onteigeningsplan liggen ter inzage op de volgende locaties:
- Stadhuis van Harderwijk, Havendam 56 (openingstijden staan op de website van de gemeente);
- Rijkswaterstaat Corporate Dienst, Griffioenlaan 2 te Utrecht, van maandag tot en met vrijdag van 9.00 uur tot 16.00 uur. Bij de receptie vraagt u naar de afdeling BJV Publiekrecht, toestelnr. 71329 of 71467.

Het ontwerp koninklijk besluit en het onteigeningsplan liggen ter inzage vanaf 19 maart 2015 tot en met 29 april 2015.

Zienswijzen

Belanghebbenden kunnen gedurende de hiervoor genoemde periode schriftelijk of mondeling hun zienswijzen over het ontwerp koninklijk besluit naar voren brengen. Schriftelijke reacties worden gericht aan Zijne Majesteit de Koning, d.t.v. de Minister van Infrastructuur en Milieu, Rijkswaterstaat Corporate Dienst, Afdeling BJV Publiekrecht, Postbus 2232, 3500 GE Utrecht, onder vermelding van dossiernr. 2014-29.

Voor nadere inlichtingen over de procedure, voor het maken van een afspraak als u een zienswijze mondeling kenbaar wilt maken of wanneer u het ontwerpbesluit in Utrecht wilt komen inzien, neemt u contact op met Rijkswaterstaat Corporate Dienst, mevrouw S. Marselli, tel. 088 7971357, b.g.g. 06 11526107.

Hoorzitting

In het kader van deze procedure is een hoorzitting gepland. Voor degenen die in hun zienswijzen te kennen hebben gegeven van de gelegenheid gebruik te willen maken om te worden gehoord, vindt



deze hoorzitting plaats op 19 mei 2015, om 10.30 uur in het stadhuis van Harderwijk, Havendam 56. Hiervoor wordt geen afzonderlijke uitnodiging verzonden.